



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE  
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU  
REPUBLIKE HRVATSKE**

**KLASA: 024-04/17-03/08**

**URBROJ: 536-03-02/01-17-04**

**Zagreb, 20. listopada 2017.**

Na temelju članka 54. stavka 2. i članka 59. stavka 3. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 94/13, 18/16), te članka 6., Uredbe o mjerilima i kriterijima dodjele na korištenje nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ broj 127/13), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 8. sjednici, održanoj dana 20. listopada 2017. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o davanju suglasnosti za zaključenje Ugovora o zakupu nekretnine  
Hotel Spačva**

**I.**

Ministarstvu unutarnjih poslova daje se suglasnost za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora-nekretnine hotel Spačva u zemljišnim knjigama upisan kao kč.br. 2692/6 u zk.ul. 801 k.o. Lipovac, u naravi zgrada hotela površine 3.466,67m<sup>2</sup>, depadans hotela površine 791,68m<sup>2</sup> i kamp površine 194,50m<sup>2</sup> (15 kamp kućica sa sanitarnim čvorom i recepcijom), sa zakupodavcem Sonik d.d. , Vinkovci, Vatrogasna 12, OIB: 29735620766.

**II.**

Nekretnina iz točke I. ove Odluke uzima se u zakup za potrebe smještaja djelatnika granične policije.

**III.**

Zakupnina za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, iznosi 25.000,00 Eura (dvadesetpettisućaeura) mjesečno, plativo u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, sve uvećano za iznos PDV-a.

Korisnik iz točke II. ove Odluke dužan je plaćati režijske troškove koji se odnose na zakupljeni poslovni prostor.

Zakupodavac je dužan snositi troškove pričuve i investicijskog održavanja.

**IV.**

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke zakupit će se na određeno vrijeme, u trajanju od jedne godine, a koji rok počinje teći od 1. siječnja 2018. i traje do 31. prosinca 2018. godine.

**V.**

Ministarstvo unutarnjih poslova osigurat će plaćanje zakupnine iz točke III. Odluke, iz sredstava Fonda za unutarnju sigurnost (ISF) te se sredstva iz proračuna Republike Hrvatske ne mogu koristiti u ovu svrhu.

**VI.**

Ministarstvo unutarnjih poslova će provesti ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora-nekretnine Hotel Spačva.

**VII.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**PREDSJEDNICA**  
  
**dr. sc. Martina Dalić**

Dostaviti:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova
2. Ministarstvo državne imovine, ovdje
3. pismohrana, ovdje